



Comune di Bizzarone

Provincia di Como

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

per opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni

(art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

Al Comune di	Pratica edilizia
☐ Sportello Unico Attività Produttive	del _ _
☐ Sportello Unico Edilizia	
	Protocollo
Indirizzo	
PEC / Posta elettronica	da compilare a cura del SUE/SUAP
DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione	е è ripetibile nell'allegato "Soggetti соіnvolti")
Cognome Nome	
codice fiscale _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	
in qualità di (1) della ditta / società	
con codice fiscale	_ _
partita IVA ⁽¹⁾ _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	_l
nato a prov. _ stato	
nato il _ _ _ _	
residente in prov. _ stato	
indirizzo n c	C.A.P. _ _
PEC posta elettronica _	
Telefono fisso / cellulare	

¹ Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società



DATI DELPROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognom	ne		Nome
codice f	iscal	e	
Nato/a	a		pro DICHIARAŽIONI
			_ /
dicem indiriza	ibre : ∂ità d	2000, del co	npevole delle pene stabilite per fabsovattestazioni eStatondaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. in 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la nontenuto della dichiarazione resa, decadrà dan benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base del on veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità provvedimento conseguenti al propria responsabilità
Telefond	o fiss	o / ce	Ilulare
a) T	itola	rità c	lell'intervento
di ave	re tit	olo al	la presentazione di questa pratica edilizia in quanto
			(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario ecc.)
dell'in	nmol	oile in	teressato dall'intervento e di:
a	a.1		avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
ã	a.2		non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori 2
b) O	pere	e su p	parti comuni o modifiche esterne
le ope	ere og	ggetto	della presente comunicazione di inizio lavori:
l k	b.1		non riguardano parti comuni
k	b.2		riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
k	b.3		riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
k	b.4		riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto
			COMUNICA L'INIZIO DEI LAVORI
c	cessa	re de	lirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al lla necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni (art. 6, comma 1, lett. e-bis) del 0/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)
6	c.1		i lavori avranno inizio in data (la data di inizio lavori non deve essere

antecedente all'inoltro della pratica)

i lavori termineranno in data |__|_|

novanta giorni dall'inizio dei lavori)

c.2

__|__| (la data di fine lavori non deve essere superiore a

² Sussiste nel caso in cui il bene non sia di titolarità esclusiva di chi chiede l'esecuzione dell'intervento. La dichiarazione di assenso da parte del contitolare non fa venir meno le sue eventuali responsabilità rispetto all'intervento per il quale è stata presentata istanza dall'altro contitolare.

All	egato	1
<i>,</i>	Cbato	

Regione Lombardia		Allegato
c.3		
d) Localizzazione dell'intervento		
che l'intervento interessa l'immobile		
sito nel Comune di	in (via, piazza, ecc.)	n

e) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori

(se presenti) sub. _____ sez. ____ sez. urb. _____

_____ (Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

terreni

Comunicazioni, segnalazioni etc.	Autorità competente

Impresa esecutrice dei lavori

censito al catasto

nel comune censuario di

avente destinazione d'uso _____

foglio n. _____ map. ____

scala _____ piano ____ interno ____ C.A.P. |__|_|_|

fabbricati

f 1		che i lavori sono/saranno	eseguiti dalla impres	ale indicatale alla s	ezione 3 dell'allegato	"Soggetti coinvolti"
1. I	ш	CHE Havori Sono/Saranno	eseguiti dalla lilibres	a/e mulcala/e ana s	sezione 3 dell'allegato	20886III COIIIVOIII

f.2 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne



g) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ³

'intervent	o:			
l.1	☐ non rica 81/2008)	ade nell'a	mbito	di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n.
l.2	81/2008), m	a si riser\	/a di pr	oplicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. esentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati nno forniti prima dell'inizio lavori
l.3	□ ricade 81/2008) e I.3.1	pertanto:		pplicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. alla documentazione delle imprese esecutrici
		l.3.1.1		dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
		l.3.1.2		dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
	1.3.2	relativa	mente	alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008
		l.3.2.1.		dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
		1.3.2.2.		dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e
				☐ la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/ e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
coordinam	ento di cui al pure in assen:	l'articolo	100 de	ella presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e el d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità
h) Rispe	tto della norı	mativa s	ulla pr	ivacy
di aver lett	o l'informativa	sul tratta	amento	dei dati personali posta al termine del presente modulo
				ivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni ci ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n,445/2000).
Da	ata e luogo			Il/I Dichiarante/i
		INF	ORMA	TIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

The Order of the Control of the Cont

Gli adempimenti di cui al d.lgs.81/2008, TitoloIV, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro devono essere effettuati tramite il sistema informativo della Regione Lombardia Ge.C.A. (http://previimpresa.servizirl.it/cantieri/)





Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento. I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento. I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione. I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti. L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di	
Data e luogo	II/i dichiarante/i



QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori		Il mandatario, in forza di una procura generale o speciale "ad negotia", può esercitare tutti i poteri e le facoltà spettanti al mandante inerenti e necessarie all'esecuzione del mandato ricevuto ai sensi dell'art. 1390 e 1391 cc. A differenza della dichiarazione di assenso, il mandatario risponde in luogo del mandante salve le eccezioni di cui al cc
	Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori		La delega materiale implica una mera sostituzione nell'esecuzione di un adempimento per conto del soggetto che ha conferito l'incarico. Trattandosi di una mera sostituzione, l'attività effettuata permane, sostanzialmente, in capo al soggetto che ha conferito la delega.
√	Soggetti coinvolti	f)	Sempre obbligatorio
	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Se prevista
	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	g)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE				
	Documentazione necessaria per la presentazione di altre comunicazioni, segnalazioni (specificare)	e)		

II/I Dichiarante/i